

**Акт № 11**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гринчика, д. 2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гринчика 2-57 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гринчика**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
749 985,63	456 254,57	<b>1 206 240,20</b>	Замена светильников под. №1 шлюзовой коридор 6 эт. и ремонт ВРУ (монтаж шин 1,8м, изоляторов 12шт., держателей плавких вставок 6 шт., плавких вставок 8шт., кабеля 14м)	шт.	2	38 342,24


	Замена стояков ГВС, ЦГВС и вводных кранов (18шт.) в подвале.	м	5	80 632,06
	Замена вводного крана ХВС в кв.40	шт.	1	2 236,64
	Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт.) для дворников	м	4	11 424,10
	Замена светильников 1-й эт. межквартирный коридор и 8-й эт. лифтовой холл	шт.	4	7 739,70
	Установка мусоросборной урны около подъезда	шт.	1	2 778,96
	Замена светильника 2-й эт. лифтовой холл под. №1	шт.	1	2 001,19
	Замена задвижки ГВС Д=80 в подвале	шт.	1	29 302,85
	Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт.) в подвале	п.м	3	14 424,28
	Замена задвижки ГВС Д=80 в подвале	шт.	1	11 520,54
	Замена стояка ЦО в кв.46	м	2	5 797,28
	Замена светильников лифтовой холл 3-й эт. и шлюзовой коридор кв.20 под. №1	шт.	2	4 002,41
	Замена стояка ЦО в кв.34	м	1	3 836,14
	Замена светильника 6-й эт. тамбур под. №1	шт.	1	1 732,10
	<b>ИТОГО</b>			<b>215 770,49</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>				<b>990 469,71</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **215 770,49 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)